



DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO DI CONTROLLO E DEGLI AFFARI GENERALI E LEGALI

U.O.S. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Via Ottorino Rossi n. 9 – 21100 Varese

Tel. 0332/277.251

e-mail: gtp@ats-insubria.it

www.ats-insubria.it

protocollo@pec.ats-insubria.it

Classif. 01.06.04

Fasc. 32725

Spett.le

Operatore Economico

Oggetto: Lettera di invito alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 commi 1 e 2, lettera a), del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020 e modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021 per l'aggiudicazione dei lavori di completamento dell'impianto di climatizzazione al primo piano ala ovest del padiglione Biffi presso l'ex ONP di Varese.

CUP G37H21000830005

CIG 9065619177

In esecuzione alla deliberazione del Direttore Generale n. 779 del 23-12-2021, codesto operatore economico è invitato a presentare la propria migliore offerta nel rispetto delle norme di cui alla presente lettera d'invito che integra in parte anche le norme amministrative del Capitolato Speciale d'Appalto alla luce delle modifiche al D.Lgs. n. 50/2016 introdotte dall'entrata in vigore del recente D.L. n. 77/2021 convertito con modifiche in Legge 29/07/2021 n. 108.

DATI RIASSUNTIVI DELLA PROCEDURA

Stazione appaltante: Agenzia di Tutela della Salute (A.T.S.) dell'Insubria, via O. Rossi n. 9 – 21100 Varese; sito: www.ats-insubria.it;

Dirigente responsabile: ing. Marzia Molina – Direttore dell'U.O.S. Gestione Tecnico Patrimoniale;

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Damiano Daolio – Collaboratore Tecnico dell'U.O.S. Gestione Tecnico Patrimoniale;

Punti di contatto:

- per questioni di tipo tecnico: ing. Damiano Daolio U.O.S. Gestione Tecnico Patrimoniale ATS Insubria, tel. 0332/277192, e-mail: daoliod@ats-insubria.it – gtp@ats-insubria.it;

- per questioni di tipo amministrativo/procedurale: U.O.S. Gestione Tecnico Patrimoniale, tel. 0332/277251, e-mail: gtp@ats-insubria.it;

CIG 9065619177

CUP G37H21000830005

Progetto dei lavori e documentazione di gara: scaricabili da piattaforma Sintel.



Descrizione dei lavori: il progetto esecutivo dei lavori in oggetto è stato approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 365 del 24/06/2021. Gli interventi in oggetto riguardano il completamento dell'impianto di climatizzazione al primo piano ala ovest del padiglione Biffi presso l'ex ONP di Varese.

Le opere che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso:

- allestimento cantiere
- rimozione controsoffitto esistente
- installazione di sistema di climatizzazione con fan-coil a soffitto
- installazione impianto elettrico di controllo e relativo quadro elettrico
- riposizionamento controsoffitto
- rimozione caloriferi esistenti
- smantellamento cantiere

Le lavorazioni interessano uffici con presenza di personale, pertanto occorrerà concordare preventivamente con la committenza la sequenza operativa. L'intervento prevede anche l'eventualità di proseguire il cantiere nel fine settimana, in giorni festivi e in fasce orarie generalmente non lavorative.

IMPORTO APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto è di € 76.500,00 oltre IVA 22%, così suddivisi:

- € 73.500,00 lavori soggetto a ribasso
- € 3.000,00 oneri per la sicurezza e costi anti Covid 19 non soggetti a ribasso.

Il contratto è regolato dal Capitolato Speciale d'Appalto. La presentazione dell'offerta equivale ad accettazione delle clausole di capitolato e dei documenti di gara anche senza necessità di esplicita dichiarazione.

TERMINE DI ESECUZIONE: 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: si procederà all'aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sui prezzi di cui al relativo elenco prezzi posto a base di gara con esclusione di offerte in aumento e anche in presenza di una sola offerta valida. La Stazione Appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto così come previsto dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO: l'amministrazione ritiene necessario l'effettuazione del sopralluogo tecnico per la presentazione di una offerta adeguata. Il sopralluogo dovrà essere effettuato, previo appuntamento telefonico, da concordare con l'UOS Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ATS dell'Insubria dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,00 al numero **0332/277251**. L'ultimo giorno utile per l'effettuazione dei sopralluoghi è il **02/02/2022**. Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante dell'operatore economico, ovvero dal direttore tecnico, da un tecnico dipendente della ditta o tecnico qualificato con delega sottoscritta dal legale rappresentante e copia delle relative carte d'identità in corso di validità. A riprova dell'avvenuto sopralluogo, sarà rilasciata alla ditta apposita attestazione. L'effettuazione del sopralluogo è da considerarsi indispensabile al fine della ammissione/partecipazione alla gara.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA



L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma Sintel entro e non oltre il termine per la presentazione delle offerte previste per il giorno **04/02/2022** alle ore **11.00**, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Busta documentazione amministrativa: la busta amministrativa dovrà contenere i seguenti documenti:

1) DGUE (Allegato A) – documento di gara unico europeo (DGUE); in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione Europea, ai sensi dell'art. 85 D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. Il modello DGUE (allegato A), attestante la sussistenza dei requisiti di partecipazione, deve essere firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa o persona munita di comprovati poteri di firma.

Le dichiarazioni sopra indicate sono redatte ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445. L'omessa presentazione della dichiarazione ovvero la dichiarazione resa incompleta, o non regolarmente sottoscritta, costituiscono irregolarità essenziali sanabili ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

1) Attestazione del sopralluogo

Il concorrente deve inserire l'attestazione dell'avvenuto sopralluogo pena l'esclusione dalla gara.

3) Codice PASSOE

Il concorrente deve inserire il codice "PASSOE" rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con le modalità previste dalle delibere n. 111 del 20/12/2012 e n. 157 del 17/02/2016 dell'Autorità medesima. La mancata presentazione del PASSOE in sede di gara non costituisce motivo di esclusione né di sanzione, ma tutti i concorrenti successivamente dovranno fornirlo ed in caso di necessità perfezionarlo. Il concorrente che non consegnasse in gara il PASSOE e risultasse aggiudicatario dovrà consegnarlo all'amministrazione in una fase successiva, a pena di revoca dell'aggiudicazione.

4) Procura

Qualora siano state allegati dichiarazioni che compongono l'offerta sottoscritte da un procuratore (generale o speciale), l'operatore economico deve allegare copia della procura notarile (generale o speciale) che attesti i poteri del sottoscrittore.

5) Nel caso in cui s'intenda ricorrere al subappalto

Il concorrente oltre alla documentazione di cui sopra dovrà produrre anche la documentazione integrativa prevista dal paragrafo a pagina 4) della presente lettera d'invito/disciplinare di gara.

Busta offerta economica: la busta offerta economica dovrà contenere l'offerta, debitamente compilata utilizzando l'apposito modulo (**Allegato B**). La predetta offerta economica dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa partecipante. L'offerta rimane valida per 180 giorni dalla data di presentazione.

Si fa presente che il costo della manodopera complessivo stimato dalla stazione appaltante è pari a **€ 17.178,08**.

Sono escluse dalla procedura senza possibilità di successiva regolarizzazione:

- a) le offerte in aumento;
- b) le offerte non comprensibili o mancanti di qualche elemento che non ne consenta la valutazione;
- c) le offerte la cui provenienza non sia certa;
- d) le offerte che non siano sottoscritte digitalmente;
- e) le offerte indeterminate, condizionate o contenenti riserve.



SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

Nella prima seduta di gara pubblica (potrà intervenire il Legale Rappresentante dell'impresa, munito di idoneo documento di identificazione, o suo delegato, munito di apposita delega scritta ed idoneo documento di identificazione), in data **07/02/2022 a partire dalle ore 09,30** presso la sede dell'ATS dell'Insubria sita in via O. Rossi n. 9 – 21100 Varese – Padiglione Golgi – U.O.S. Gestione Tecnico Patrimoniale, si procederà con le operazioni di verifica e apertura dei plichi telematici pervenuti sulla piattaforma Sintel, all'esame della documentazione contenuta nei plichi amministrativi telematici ed alle eventuali operazioni di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Nella medesima seduta, salvo che vi siano ammissioni con riserva si procederà all'ammissione definitiva dei concorrenti ed all'apertura delle offerte economiche.

Nel caso in cui si dovesse procedere all'aggiornamento delle sedute di gara in giornate successive, le ulteriori date saranno pubblicate, con apposito avviso nel profilo del committente e con comunicazione tramite la procedura Sintel. A seguito dell'ammissione definitiva dei concorrenti, in seduta pubblica il RUP procederà all'apertura delle offerte economiche e alla proposta di aggiudicazione a favore dell'offerta recante la più alta percentuale di ribasso determinato mediante sconto percentuale sull'importo a base d'appalto esclusi gli oneri della sicurezza.

La stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto, con decisione motivata, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto da stipulare.

L'amministrazione procede all'aggiudicazione anche nel caso di un'unica offerta valida.

La stazione appaltante si riserva, in ogni caso, la facoltà di verificare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta aggiudicataria, con verifica delle offerte anormalmente basse ed eventuale esclusione automatica ai sensi e con le modalità dell'art. 97 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

SUBAPPALTO

In caso di subappalto, il concorrente dovrà attenersi alle disposizioni dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dovrà indicare le parti di lavorazione che intende subappaltare fra quelle oggetto del contratto.

I contratti di subappalto e la richiesta di autorizzazione dovranno essere depositati presso la Stazione Appaltante almeno 20 giorni prima dell'inizio dei lavori cui la domanda si riferisce.

Il concorrente che intenda avvalersi del subappalto dovrà allegare nella Busta Amministrativa la dichiarazione attestante le attività oggetto della presente procedura che l'operatore economico intende affidare in subappalto (**Allegato C**), nel rispetto delle condizioni stabilite nella presente lettera d'invito/disciplinare di gara, nonché all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Il documento (**Allegato C**) deve essere sottoscritto con firma digitale del legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) che indichi le parti dei lavori che l'operatore economico intende subappaltare.

ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALLA CONCLUSIONE DELLA GARA E OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, provvede all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che diventa efficace a seguito dell'accertamento del possesso di tutti i requisiti generali e speciali in capo all'aggiudicatario previsti dalla normativa vigente e dalla presente lettera d'invito/disciplinare.



La stazione appaltante, relativamente al costo della manodopera, prima dell'aggiudicazione, procede a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 32, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta.

L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla stazione appaltante con apposita richiesta a:

- fornire tempestivamente alla stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo, nonché a depositare le eventuali spese contrattuali (registro, bollo e ogni altra spesa connessa e prevista dalla legge a carico dal contraente);
- fornire tutta la documentazione necessaria per l'avvio dei lavori;
- presentare alla stazione appaltante la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

CLAUSOLE DI LEGALITÀ / INTEGRITÀ

La Giunta della Regione Lombardia con D.G.R. 17 giugno 2019 – n. XI/1751, pubblicata su B.U.R.L. Serie Ordinaria n. 26 del 26/06/2019, ha approvato il "Patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali". Il Patto di Integrità (allegato alla presente lettera di invito) costituisce parte integrante dei contratti stipulati da Regione Lombardia e dai soggetti del Sistema Regionale di cui all'Allegato A1 della L.R. n. 30/2006.

L'espressa accettazione dello stesso costituisce condizione di ammissione alla presente procedura.

Con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 è stato emanato il "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", il quale definisce i doveri minimi di diligenza, lealtà, imparzialità e buona condotta che i pubblici dipendenti sono tenuti ad osservare.

L'ATS dell'Insubria con deliberazione del Direttore Generale n. 129 del 15/03/2018 ha approvato il "Codice di comportamento dell'ATS dell'Insubria", che integra e specifica le previsioni del citato codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

Per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dai citati codici di comportamento si applicano tra l'altro ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione.

L'ATS Insubria ha altresì adottato il "Piano triennale di Prevenzione della Corruzione (2021-2023)".

Il "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", il "Codice di comportamento dell'ATS Insubria", il "Piano triennale di Prevenzione della Corruzione (2021-2023)" sono disponibili sul sito www.ats-insubria.it.

L'appaltatore si obbliga a prendere conoscenza dei documenti sopra richiamati e ad adottare, nello svolgimento della sua attività, comportamenti conformi alle previsioni in essi contenute.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i. e Regolamento UE n. 679 del 27 aprile 2016 per fornitori dell'Agenzia.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs n. 196 del 30 giugno 2003 e s.m.i. del Reg.UE n. 679/2016, l'ATS dell'Insubria in qualità di Titolare del trattamento informa che i dati personali forniti saranno raccolti per le finalità connesse all'espletamento della gara e per l'instaurazione dei rapporti contrattuali.

In tal caso il Titolare informa che i dati personali vengono raccolti per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del contraente.

Il Titolare inoltre informa che il trattamento consiste in:

qualunque operazione di raccolta, registrazione, organizzazione, pubblicazione, conservazione, consultazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo,



interconnessione, blocco, comunicazione, cancellazione e distruzione di dati, fermo il divieto di diffusione dei dati sensibili.

Le modalità di trattamento contemplano quanto segue:

- l'archiviazione cartacea ed informatica dei dati trattati;
- l'accesso ed il trattamento dei dati da parte degli autorizzati al trattamento dei dati con l'adozione di ogni precauzione idonea a garantire la sicurezza e riservatezza.

Il conferimento dei dati e il consenso a trattarli deve intendersi dato con la domanda di partecipazione alla procedura e con la stipulazione del contratto.

I dati verranno comunicati, nell'ambito dell'esecuzione del contratto, a quei soggetti cui la facoltà di accedere a detti dati sia riconosciuta in base a disposizioni di legge ed inoltre anche ai soggetti ai quali, il trasferimento dei dati sia necessario o funzionale per lo svolgimento dell'attività aziendale.

All'interessato dei dati personali sono garantiti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs del 30 giugno 2003, n.196 e Capo III del Reg. UE n.679/2016 (Diritti di accesso ai dati personali ed altri diritti) di seguito riportati:

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.
2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:
 - a) dell'origine dei dati personali;
 - b) delle finalità e modalità del trattamento;
 - c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'art. 5, c. 2 del D.Lgs 196/2003;
 - e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
3. L'interessato ha diritto di ottenere:
 - a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
 - b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
 - c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:
 - a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
 - b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.
5. L'interessato ha diritto di proporre reclamo all'Autorità di Controllo.

In sede di definizione del rapporto il Titolare del trattamento dei dati provvede a nominare la ditta aggiudicataria Responsabile esterno del trattamento dei dati.

Il Responsabile esterno del trattamento ha il compito e la responsabilità di adempiere a tutto quanto necessario per il rispetto delle disposizioni vigenti in materia e di osservare scrupolosamente le istruzioni impartite dal Titolare del trattamento.

Il Responsabile esterno del trattamento è tenuto a designare per iscritto gli incaricati (propri dipendenti e collaboratori) autorizzati alle operazioni di trattamento dei dati per quanto sia strettamente necessario alla corretta esecuzione dei servizi e al rispetto degli obblighi



contrattuali. Tale elenco deve essere costantemente aggiornato e trasmesso ogni anno all'ATS Insubria, unitamente alle eventuali variazioni che dovessero intervenire nel corso dell'anno.

Il Titolare del trattamento è l'ATS Insubria nella persona del legale rappresentante, con sede in via O. Rossi, 9 C.A.P. 21100 – Varese.

L'interessato potrà rivolgersi al Titolare del trattamento o al Responsabile per l'esercizio dei diritti di cui all'art.7 del D.Lgs. n.196/2003 ed al Reg. UE n.679/2016.

Il Responsabile del trattamento dei dati è il Direttore dell'U.O.S. Gestione Tecnico Patrimoniale – ing. Marzia Molina.

TRACCIABILITA' DEI FLUSSI

Al fine di ottemperare alle disposizioni contenute nell'art. 3 della L. 136/2010, si informa che, a pena di nullità del contratto, l'impresa aggiudicataria si dovrà impegnare a sottoporsi agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi a lavori, servizi e forniture pubblici.

Pertanto, tutte le transazioni dovranno avvenire tramite le banche o la Società Poste Italiane S.p.A., con bonifico bancario o postale, da gestire sui conti correnti dedicati anche non in via esclusiva; il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale costituisce causa di risoluzione del contratto.

In caso di subappalto, nel contratto tra i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese, deve essere inserita apposita clausola con cui ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla citata L. 136/2010 e s.m.i.

NORME FINALI

- a) il contratto non contiene la clausola compromissoria;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- c) in caso di parità di ribasso percentuale offerto si procederà ad estrazione a sorte nell'immediatezza delle operazioni di gara;
- d) l'amministrazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, revocare o comunque non affidare il lavoro, senza che i concorrenti possano pretendere alcun compenso o rimborso spese, sia nel caso venga meno l'interesse pubblico alla effettuazione dei lavori stessi, sia nel caso l'offerta presentata non sia ritenuta conveniente o idonea ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- e) il concorrente dovrà indicare il domicilio eletto nonché il numero di telefono e l'indirizzo pec per le comunicazioni. Le comunicazioni, al di fuori della piattaforma Sintel, avverranno unicamente via pec o via e-mail;
- f) le informazioni in possesso potranno essere comunicate ad altre Amministrazioni Pubbliche direttamente interessate allo svolgimento della gara o alla gestione del contratto e/o ai soggetti titolari del diritto di visione e rilascio di copie dei documenti amministrativi;
- g) le spese contrattuali e quelle relative all'assolvimento dell'imposta di bollo sono a carico dell'impresa aggiudicatrice.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile unico del procedimento è il ing. Damiano Daolio

PROCEDURE DI RICORSO

Avverso gli atti della procedura di gara è ammesso ricorso al TAR (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Lombardia sede di Milano – via Corridoni 39 – 20122 Milano, entro il termine di 30 giorni decorrenti dalla comunicazione/notificazione del provvedimento da impugnare.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Damiano Daolio

Documento informatico firmato digitalmente

ex D.P.R. n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate



sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo

Il Direttore dell'U.O.S.

Ing. Marzia Molina

Documento informatico firmato digitalmente
ex D.P.R. n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate
sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo